

# BARNES | 3 Vallées

BARNES 3 VALLÉES RECRUTE !

FICHE DE POSTE  
BUSINESS DEVELOPER

CONTACT :  
MESSAGE VIA LINKEDIN OU PAR MAIL  
[P.GOODFELLOW@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:P.GOODFELLOW@BARNES-INTERNATIONAL.COM)



# Barnes 3 Vallées, acteur majeur de l'immobilier de prestige

Le puissant réseau international d'immobilier de luxe Barnes promeut l'art de vivre à la française à travers une expertise métier et marché, une offre de services sur-mesure et de conseils pour valoriser un héritage culturel et patrimonial. Partenaire et sponsor de grands événements sportifs et artistiques sélectionnés avec soin, la Maison Barnes International rayonne auprès d'une clientèle exigeante et confidentielle en France et à travers le monde.

Barnes 3 Vallées regroupe les agences de Méribel, Courchevel et Les Menuires – Val Thorens et rassemble 15 collaborateurs autour de plusieurs métiers : la transaction, la location et la conciergerie. Fort de ce positionnement et de son encrage au cœur des 3 Vallées, le réseau est un acteur incontournable dans l'immobilier en montagne et la gestion locative de biens.

Dans le cadre de son développement, Barnes 3 Vallées, recherche son (sa) futur(e) Business Developer.

Vous souhaitez rejoindre une entreprise à rayonnement international, soucieuse du détail, vous avez une très forte orientation client et une véritable fibre commerciale, vous pouvez nous faire parvenir votre candidature via LinkedIn en message, ou sur l'adresse : [p.goodfellow@barnes-international.com](mailto:p.goodfellow@barnes-international.com)

## FICHE DE POSTE BUSINESS DEVELOPER

Doté (e) de véritables sens commercial et orientation client, vous êtes l'interlocuteur privilégié des propriétaires d'appartements et de chalets sur votre zone géographique. Au cœur de l'activité, vous savez déterminer les biens en corrélation avec les attentes de nos clients locataires, et développez en conséquence votre portefeuille.

### VOS MISSIONS :

Rôle centrale au sein de notre service location.

En tant qu'interlocuteur privilégié des propriétaires existants, vos missions seront :

- L'élaboration des estimations locatives
- Négociation des tarifs et disponibilités
- Rapports commerciaux et comptables
- Suivi benchmark
- Préconisations d'amélioration des biens en gestion
- En synergie avec la centrale de réservation, vous êtes garants des taux d'occupation et optimisation des revenus locatifs
- Saisie des données dans notre progiciel
- Coordination avec les équipes opérationnelles notamment dans l'élaboration des services inclus

En tant que développeur :

- Suivi des tendances de marché
- Ciblage des biens à rentrer en portefeuille
- Négociation et entrée de mandats
- Estimations locatives en synergie avec nos services de transaction
- Suivi TRACFIN
- Organisation des shooting photos de vos nouveaux biens

Liste non exhaustive

### Votre profil :

Vous présentez à minima une première expérience significative dans la location saisonnière sur un poste de gestion de portefeuille.

Idéalement vous avez exercé en station de ski.

Vous avez avant tout une très forte orientation commerciale et savez travailler en coordination avec les services annexes et en transverse.

Très bon niveau d'anglais exigé

Rémunération : de 30 000 à 35 000 euros (brut annuel) de fixe selon profil + variable sur entrée de mandat

Lieu de travail : Méribel

Type de contrat : CDD de 6 mois pouvant déboucher sur un CDI